



CENTURY 21

Agence les Alizés

BAREME Honoraires Vente

À COMPTER DU 01/02/2023

Prix de vente	Honoraires de l'agence T.T.C à la charge du vendeur * (T.V.A à 20 % incluse)	Honoraires de l'agence T.T.C à la charge du vendeur dans le cadre d'un VIAGER
De 1 € à 80 000 €	10 %	12%
De 80 001 € à 100 000 €	9 %	10.5%
De 100 001 € à 120 000 €	8 %	9.5%
De 120 001 € à 250 000 €	7 %	8.5%
De 250 001 € à 450 000 €	6 %	7.5%
Au-delà de 450 001 €	5 %	6.5%

*sauf cas particuliers

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21

 century21.fr

Achat - Vente - Location.

EURL HIRUEKIN au capital de 4 000 € - 480 344 472 R.C.S. BAYONNE. Carte Professionnelle:

Transaction n° CPI 64012016000009117 délivrée par la CCI BAYONNE PAYS BASQUE -

Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante- Activité exercée sans maniement de fonds



CENTURY 21

Agence les Alizés

BAREME Honoraires Location

À COMPTER DU 01/09/2020


Missions de votre agence CENTURY 21 LES ALIZÉS

Service LOCATION	12% TTC du loyer annuel soit 10% HT* (plafonné à 1 mois de loyer)
Préparation des documents obligatoires à la rédaction du bail (diagnostics, règlement de copropriété, titre...)	<input checked="" type="checkbox"/>
Publicité (relance clients agence, site agence, le bon coin, panneau, vitrine)	<input checked="" type="checkbox"/>
Constitution et vérification des dossiers administratifs et de la solvabilité des candidats	<input checked="" type="checkbox"/>
Sélection du locataire et visite du bien	<input checked="" type="checkbox"/>
Rédaction du bail pour signature par les parties	<input checked="" type="checkbox"/>
Vérification de l'attestation d'assurance habitation du locataire	<input checked="" type="checkbox"/>
Etablissement de l'état des lieux d'entrée (par prestataire agréé) avec relevé des compteurs, remise des clés et des notices d'équipements du bien	<input checked="" type="checkbox"/>
Si départ prématuré du locataire au cours de la 1ère année	Remise commerciale sur les honoraires de 50 %

*partagé à 50% pour le bailleur et 50% pour le locataire
Honoraires de négociation et d'entremise à la charge exclusive du Bailleur : Non facturés

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21.

 century21.fr

Achat - Vente - Location.
EURL HIRUEKIN au capital de 4 000 € - 480 344 472 R.C.S. BAYONNE. Carte Professionnelle:
Transaction n° CPI 6401201600009117 délivrée par la CCI BAYONNE PAYS BASQUE -
Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante- Activité exercée sans maniement de fonds